

Sąd Rejonowy w Żaganiu

Ul. Szprotawska 3, 68-100 Żagań

Tel. 68 367 11 01 fax 68 367 11 02

email: administracja@zagan.sr.gov.pl

NIP 924-14-33-745

OAD – 7-240-2/2019

Sąd Rejonowy w Żaganiu zaprasza

do złożenia propozycji cenowej na zadanie:

Usługa – remont toalet dla pracowników i interesantów z dostosowaniem dla osób niepełnosprawnych w budynku głównym Sądu Rejonowego w Żaganiu, przy ul. Szprotawskiej 3.

[w ramach postępowania o udzielenie zamówienia publicznego poniżej kwoty określonej w art. 4 pkt 8 Prawa zamówień publicznych (Dz. U. 2018 poz. 1986)]

Opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest remont istniejącej toalety dla pracowników ze zmianą dostępności dla osób niepełnosprawnych oraz remont istniejącej toalety dla interesantów, poł. na parterze w głównym budynku Sądu Rejonowego w Żaganiu. Zakres prac remontowych obejmuje w szczególności:

- a) przebudowę instalacji wodno-kanalizacyjnej z podłączeniem się do istniejącej instalacji wodno-kanalizacyjnej i c.o.
- b) remont posadzek, ścian, sufitów
- c) wymianę instalacji elektrycznej,
- d) wymianę armatury i osprzętu, grzejników
- e) wykucie nowych otworów drzwiowych wraz z zamontowaniem nowych drzwi
- f) zamurowanie istniejącego otworu drzwiowego wraz z demontażem drzwi toalety pracowników
- g) wyburzenie istniejących ścian działowych wraz z demontażem drzwi

2. Przedmiot zamówienia należy wykonać w oparciu o dokumentację: projekt budowlany wyk. przez mgr inż. architekta Dorotę Klimorowską, ART. PROGRESS, ul. Ludowa 11, 65-742 Zielona Góra (załącznik nr 1), przedmiar ofertowy (załącznik nr 2), Decyzja LWKZ ZN.5142.133.2018 [mŻag] z dnia 24.10.2018 r. (załącznik nr 3) oraz Decyzja Starosty Żagańskiego z dnia 31.12.2018 r. (załącznik nr 4)

3. Wykonawca zobowiązany jest dokonać wcześniejszej wizji lokalnej w zakresie obejmującym przedmiot zamówienia, po wstępnym uzgodnieniu telefonicznym lub mailowym terminu oględzin z Kierownikiem Oddziału Administracyjnego.

4. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia wszelkich napraw i przeglądów w okresie gwarancji i rękojmi na wykonany przedmiot zamówienia.

5. Wykonawca udziela gwarancji jakości na wykonany przedmiot umowy na okres minimum 36 miesięcy liczone od dnia podpisania protokołu przedmiotu umowy

6. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca posiadał odpowiednie kwalifikacje, o których mowa w art. 37c. w ustawie o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami Dz. U. 2017 poz. 2187 ze zm. (robotami budowlanymi kieruje albo nadzór inwestorski wykonuje, przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru osoba, która posiada uprawnienia budowlane określone przepisami Prawa budowlanego oraz która przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury)

7. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe za prawidłowe i terminowe wykonanie przedmiotu umowy określone na podstawie cen brutto podanych w załączniku nr 5 (formularzu ofertowym).

8. Wykonawca zobowiązany jest do zatwierdzenia formy i koloru wnętrza – okładziny, ściany, posadzki – wskazanemu przez Zamawiającego architektowi.

9. Wymagany ostateczny termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy ustala się najpóźniej **do 31 maja 2019 r.**

10. Realizacja przedmiotu zamówienia nie może utrudniać pracy Sądu Rejonowego w Żaganiu. Może odbywać się w godzinach popołudniowych tj. od 15.30 do 20.00, po wcześniejszym uzgodnieniu godzin prac z Dyrektorem Sądu lub Kierownikiem Oddziału Administracyjnego.

11. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

12. Zamawiający nie dopuszcza możliwości udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

13. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującym kryterium:

a) cena oferty - waga 80%

Ocenie podlega wskazana w formularzu oferty cena oferty brutto za całość przedmiotu zamówienia. Ocenę – 80 pkt otrzyma oferta z najniższą ceną. Pozostałe oferty z wyższymi cenami zostaną ocenione według wzoru:

**najniższa cena oferty spośród ofert
niepodlegających odrzuceniu**

$$C \text{ (liczba punktów oferty badanej)} = \frac{\text{cena oferty badanej}}{\text{cena oferty badanej}} \times 100 \times 80 \%$$

Punkty zostaną przyznane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

b) okres gwarancji jakości – 20%

Minimalny okres gwarancji jakości za wady wymagany przez zamawiającego wynosi 36 miesięcy - oferta wykonawcy, który zaoferuje okres krótszy zostanie odrzucona.

Maksymalny okres gwarancji jakości i rękojmi za wady, który zostanie uwzględniony do oceny ofert wynosi 60 miesięcy. Wykonawca, który zaoferuje okres gwarancji jakości i rękojmi za wady dłuższy niż 60 miesięcy otrzyma maksymalną liczbę punktów tj. 20 pkt.

Okres gwarancji jakości i rękojmi za wady należy określić w formularzu oferty w miesiącach w liczbach całkowitych. W przypadku określenia innego okresu gwarancji jakości i rękojmi za wady, zamawiający w celu dokonania oceny oferty przyjmie okres gwarancji jakości i rękojmi za wady w dół do najbliższej liczby np. w przypadku podania okresu gwarancji jakości i rękojmi za wady na okres 57,5 miesięcy, do oceny zostanie przyjęty okres 57 miesięcy.

Liczba punktów, jaką można uzyskać w tym kryterium zostanie obliczona zgodnie ze wzorem:

$$\text{liczba punktów oferty badanej} = \frac{\text{okres gwarancji jakości oferty badanej}}{\text{najdłuższy zaoferowany okres rękojmi i gwarancji jednak nie więcej niż 60 miesięcy}} \times 100 \times 20 \%$$

Punkty uzyskane przez ofertę za poszczególne kryteria wyboru zostaną zsumowane. Wybrana zostanie oferta, która spełnia wszystkie wymagania określone w zaproszeniu do składania oferty cenowej i uzyskała największą liczbę punktów. Oferta może otrzymać maksymalnie 100 punktów.

Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z najniższą ceną, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie, zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych. Wykonawcy składając oferty dodatkowe nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

Ostateczny ranking ofert wyliczony zostanie według wzoru C + G gdzie:

C - Ilość punktów za cenę oferty

G - Ilość punktów za okres gwarancji jakości

14. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

15. Oferta wraz z załącznikami winna być napisana w języku polskim, trwałą i czytelną techniką, podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania firmy.

Do formularza oferty należy załączyć kserokopie dokumentów:

- aktualny odpis z krajowego rejestru sądowego lub wpis do ewidencji działalności gospodarczej poświadczony za zgodność z oryginałem,
- ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej poświadczony za zgodność z oryginałem,
- NIP, REGON,
- adres e-mail oraz numer telefonu do kontaktów z Zamawiającym,
- zaparafowany wzór umowy

Forma złożenia oferty: Oferty w niniejszym postępowaniu należy składać w terminie

do dnia 11 lutego 2019 r. do godz. 9:00, pocztą tradycyjną lub bezpośrednio do siedziby Sądu: ul. Szprotawska 3, 68 -100 Żagań, pokój nr 9 (I piętro).

Propozycja cenowa winna być złożona przed jednym Wykonawcą i tylko z jednym Wykonawcą zostanie zawarta umowa.

Dyrektor Sądu Rejonowego w Żaganiu

Iwona Matczak

DYREKTOR
Sądu Rejonowego w Żaganiu
Iwona Matczak

ZAŁĄCZNIKI:

- Załącznik nr 1 – Projekt budowlany
- Załącznik nr 2 – Przedmiar ofertowy
- Załącznik nr 3 – Decyzja LWKZ
- Załącznik nr 4 – Decyzja Starosty
- Załącznik nr 5 - Formularz ofertowy
- Załącznik nr 6 – Projekt Umowy

Niniejsze zapytanie ofertowe nie stanowi zobowiązania do zawarcia umowy, w szczególności, gdy strony nie ustalą ostatecznej treści umowy.