

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Żaganiu
Izabela Todorowska-Paterek
Kancelaria Komornicza Nr III w Szprotawie
67-300 Szprotawa ul. Odrodzenia 8
Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski SA Oddział 1 w
Szprotawie 53 10205460 0000 5302 0005 9261
tel. 683762734 e-mail: szprotawa@komornik.pl
www.szprotawa.komornik.zgo.pl
Km 866/21

18.01.23
Szprotawa, dnia 23-11-2022
P.T.
Sąd Rejonowy w Żaganiu
I Wydział Cywilny
I Co 578/22
ul. Szprotawska 3
68-100 Żagań

Sąd Rejonowy w Żaganiu
BIURO PODAWCZE
WPŁYNĘŁO

05-12-2022

Liczba załączników

Podpis

<< ODPIS >>

OBWIESZCZENIE O DRUGIEJ LICYTACJI 1/2 UDZIAŁU W NIERUCHOMOŚCI

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Żaganiu Izabela Todorowska-Paterek na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że w dniu **18 STYCZNIA 2023 r. o godz. 11:00** w budynku Sądu Rejonowego w Żaganiu mającego siedzibę w Żaganiu przy ul. Szprotawska 3 w sali nr 5, odbędzie się

DRUGA LICYTACJA PUBLICZNA

Udziału 1/2 w prawie własności lokalu mieszkalnego nr 6 położonego 68-130 Gozdnicza przy ul. Leśnej 17. Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Żaganiu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o nr ZG1G/00061259/3. Lokal składa się z dwóch pokoi, kuchni i łazienki, usytuowany jest na I piętrze budynku mieszkalnego wielorodzinnego (poddasze) do lokalu przynależy piwnica. Lokal mieszkalny położony jest w Gozdnicy przy ul. Leśnej 17, powiat żagański, województwo lubuskie.

Wartość udziału 1/2 w prawie własności w/w nieruchomości oszacowano na kwotę 23 500,00zł

Cena wywołania II licytacji w/w nieruchomości jest równa 2/3 sumy oszacowania i wynosi 15 666,66 zł wysokość wadium 2 350,00 zł

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 10% wartości szacunkowej licytowanej nieruchomości tj. **2350,00zł** na konto PKO BP 53 1020 5460 0000 5302 0005 9261 **najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.** Wysokość rękojmi, którą licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć, z zaznaczeniem, że rękojmią może być również złożona w książeczce oszczędnościowej zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi albo w inny wskazany przez komornika sposób. Zgodnie z przepisem art. 976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule. W ciągu dwóch tygodni przed licytacją wolno będzie oglądać nieruchomość oraz przeglądać w sądzie akta postępowania egzekucyjnego. Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, iż wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję. Komornik poucza i wyjaśnia, że użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Komornik Sądowy

Izabela Todorowska-Paterek

