

ZN.5142.35.2018[mŻag]

Sąd Rejonowy w Żaganiu
ul. Szprotawska 3
68-100 Żagań

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 89 p. 2, art. 91 ust. 4 p. 4, art. 6 ust. 1 p. 1 lit. c, art. 7 p. 1 i art. 36 ust. 1 p. 1, ust. 2a i 3 ustawy z dnia 23.07.2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jedn.: Dz. U. z 2017 r. poz. 2187 ze zm.) oraz rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 22 czerwca 2017 roku w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U.2017.1265 z dnia 2017.06.28), w oparciu o art. 104 ustawy z dnia 14.06.1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (tekst jedn.: Dz. U. z 2017 r. poz. 1257), po rozpatrzeniu wniosku zgłoszonego przez Sąd Rejonowy w Żaganiu

Lubuski Wojewódzki Konserwator Zabytków udziela pozwolenia na

prowadzenie robót budowlanych w budynku d. Kamery Książęcej, ob. siedziby Sądu Rejonowego w Żaganiu przy ul. **Szprotawskiej 3**, który jest wpisany do rejestru zabytków nieruchomych pod nr L-480/A, polegających na wymianie stolarki drzwiowej (skrzydła wraz z ościeżnicami) w 12 otworach drzwiowych na 2 piętrze (poddasze) zgodnie z załączonym projektem budowlanym opracowanym przez mgr inż. arch. D. Klimorowską.

Pozwolenia udziela się pod warunkiem spełnienia obowiązków polegających na:

- kierowaniu robotami budowlanymi i wykonywaniu nadzoru inwestorskiego przez osoby posiadające kwalifikacje, o których mowa w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
- przekazaniu wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków imienia, nazwiska i adresu osoby kierującej robotami budowlanymi i wykonującej nadzór inwestorski wraz z dokumentami potwierdzającymi posiadanie przez te osoby kwalifikacji, o których mowa w art. 37c cyt. ustawy nie później niż w terminie 7 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych,
- zatwierdzeniu formy i kolorystyki ościeży i skrzydeł na podstawie wykonane fragmentu lub całości,
- niezwłocznym zawiadomieniu o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac,
- prowadzeniu robót w sposób nie powodujący zagrożenia uszkodzeniem obiektu zabytkowego.

Termin ważności pozwolenia -31 grudnia 2019 roku.

uzasadnienie

Do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Zielonej Górze wpłynął wniosek zgłoszony przez Sąd Rejonowy w Żaganiu w sprawie wydania pozwolenia prowadzenie robót budowlanych w budynku Sądu Rejonowego w Żaganiu przy ul. Szprotawskiej 3, który jest wpisany do rejestru zabytków nieruchomych pod nr L-480/A polegających na wymianie stolarki drzwiowej (skrzydła wraz z ościeżnicami) w 12 otworach drzwiowych na 2 piętrze (poddasze), zgodnie z załączonym projektem budowlanym opracowanym przez mgr inż. arch. D. Klimorowską.

Kompetencje Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków do rozpatrywania sprawy wynikają z faktu wpisania budynku przy ul. Szprotawskiej 3 do rejestru zabytków nieruchomych pod nr L-480/A oraz z art. 36 ust. 1 p. 1 ustawy z dnia 23.07.2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, zgodnie z którym wykonywanie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków wymaga pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków. Ponadto, właściwość rzeczowa organu wynika w tej sprawie z faktu, iż porozumienie zawarte w dniu 24 maja 2010 r. pomiędzy Wojewodą Lubuskim a Burmistrzem Miasta Żagań w sprawie powierzenia Miastu Żagań niektórych kompetencji z zakresu właściwości Wojewody Lubuskiego, realizowanych przez Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, nie obejmuje prowadzenia postępowań administracyjnych w sprawach dotyczących zabytków nieruchomych wyłączonych z właściwości Miejskiego Konserwatora Zabytków, w tym najcenniejszych obiektów zabytkowych, do których należy budynek sądu przy ul. Szprotawskiej 3, kompetencje w sprawie posiada Lubuski Wojewódzki Konserwator Zabytków.

Wzniesiony w stylu klasycystycznym, za czasów rządów księcia kurlandzkiego Piotra Birona, wolnostojący, piętrowy, nakryty dachem mansardowym pałac, będący obecnie siedzibą Sądu Rejonowego w Żaganiu, stanowił jeden z obiektów administracyjnych, towarzyszących siedzibie właścicieli miasta, którą był pałac żagański. Zgodnie z przekazami historycznymi, partia poddasza, której dotyczy inwestycja została doszczętnie zniszczona w 1913 roku podczas pożaru dachu. Istniejąca na poddaszu sosnowa stolarka drzwiowa pochodząca z lat 20-tych XX wieku jest w bardzo złym stanie technicznym. Projektowane drzwi dębowe wraz z ościeżami zostaną wykonane na wzór stolarki historycznej. Biorąc pod uwagę, iż inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na chronione wartości budynku, nie ma przeciwwskazań konserwatorskich dla proponowanego zamierzenia. Wobec powyższego, na podstawie przepisów ustawy z dnia 23.07.2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami orzeczono jak w sentencji.

Informuje się, że pozwolenie może być cofnięte lub zmienione w razie ujawnienia, po jego wydaniu, nowych okoliczności, które mogą mieć wpływ na zakres prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac, robót, badań, innych działań (§ 18. 1. p. 4 cyt. rozporządzenia).

pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowe w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Decyzja staje się ostateczna i prawomocna z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania,